

賃貸 マンション

野田ビル
301号室月額
賃料

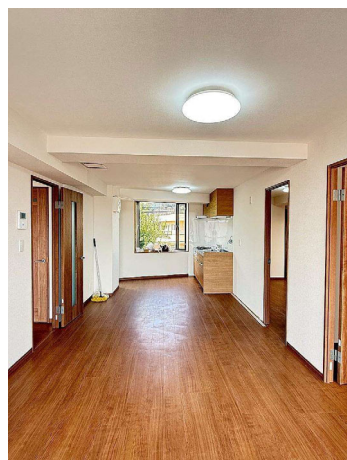
220,000円

共益費無

☆キッチン出窓からは和田堀公園の森
☆陽光差込む眺望のある南側北ソク

【リノベーション内容】

- 床フローリング材全貼替
- 壁天井クロス全張替
- 建具・室内扉全交換
- エアコン4基新設
- ガス3口システムキッチン新設
- 換気乾燥・追い炊き機能付バスルーム新設
- 洗浄機能付トイレ新設
- 洗面台新設 ■カラーモニタ付インターホン
- 各部屋LED照明器具新設

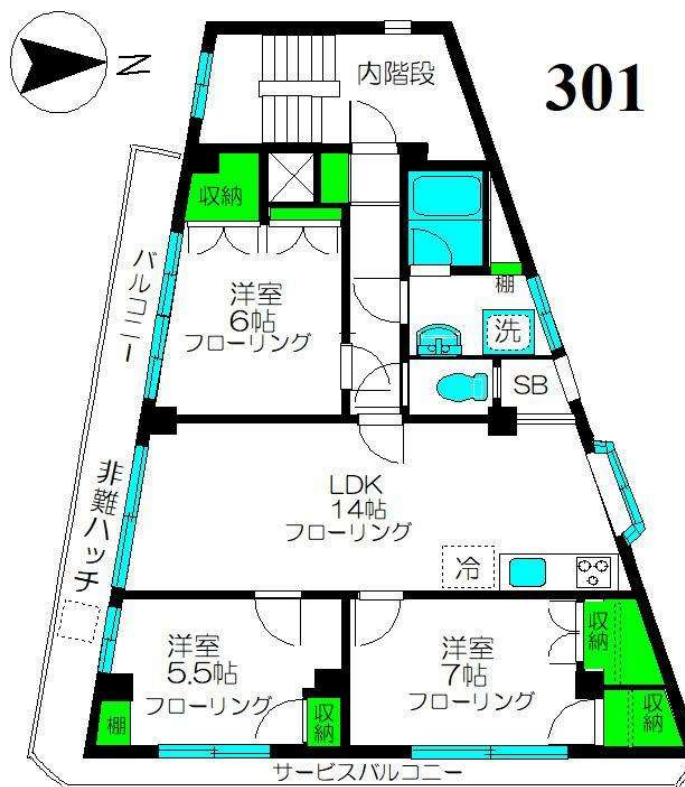


2026年7月リノベーション完了

3面からの採光が気持ち良い

3LDK

床面積78.90㎡

室内画像は <https://kwnet.jp/005301.htm>

図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

●京王井の頭線 ●京王井の頭線

西永福駅 永福町駅
徒歩10分 徒歩10分

敷金	※1	月額賃料の1ヶ月分
礼金		月額賃料の1ヶ月分
火災保険料		27,500円 /2年
初回保証料	※2	月額賃料の40～50%
鍵交換費		22,000円
更新料		月額新賃料の1ヶ月分

所在地	杉並区永福4丁目25-20
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根
所在階	3階/5階建て
築年月	1980年9月
間取	洋6 / 洋5.5 / 洋7 / LDK14(帖)
設備	電気：東京電力 電灯：ガス：都市ガス 水道：公営/専用 排水：公共下水 インターネット借主対応要 CATV:対応あり

現況/入居	空き/即時
条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間：2年
駐車場	無
バイク置場	無
駐輪場	有 敷地内駐輪可

※1:喫煙者は敷金2ヶ月分です。
 ※2:初回以降継続保証料は別途お問合せ下さい。

賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

広告有効期限 2026年8月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!

KWN
 Kawana Networks Co.,Ltd.

〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社カワナ・ネットワーク

TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ

情報公開日：2026/07/27

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。