

賃貸 マンション

四季折々の植栽に彩られた外観
南西角部屋・床暖付

賃料
月額

219,000円
共益費無



ILEX (アイレックス)

1LDK

床面積64.99㎡

●東京メトロ東西線 ●JR 総武中央線

落合

東中野

徒歩2分

徒歩4分

3階

301号室

室内画像は <http://kwnet.jp/O17301.htm>

- ☆建物外周全面道路で採光通風良好
- ☆テーマはグリーンとの調和
- ☆遮音への配慮も贅沢な部屋配置
- ☆ゆったりとしたリビングダイニング
- エアコン全居室 (リビング天井埋込式)
- カラーTVモニター付インターホン
- 全居室フローリング ■リビングT E S床暖房
- ガス3口独製システムキッチン ■ウォシュレット
- 浴室乾燥機能・追焚機能付 ■洋室窓二重サッシ
- オートロック ■宅配ロッカー ■駐輪場
- CATV ■フラッグマンションタイプ 光配線方式



施工：清水建設(株)

敷金	月額賃料の1ヶ月分★
礼金	月額賃料の1ヶ月分
更新料	月額新賃料の1ヶ月分
火災保険料	19,000円~/2年
鍵交換費	16,200円(税込)
駐車場	有 別契約 27,000円/月~(税込)
所在地	東京都中野区東中野3丁目14-26
契約期間	2年
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 地下1階
建築年	1997年 3月
間取内訳	洋 7.8帖 LD 16.3帖 K 3帖
設備	電気 東京電力 電灯 ガス 都市ガス 水道 公営/専用 排水 公共下水 インターネット フラッグ/光配線方式利用可 CATV J:COM
現況	空室
入居可能日	即入居可能
備考	★喫煙される場合、2ヶ月分となります。 ■屋内車庫有り(別契約) ・敷金・手数料各1ヶ月分 広告有効期限：2018年6月末日

*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
*当該貸室はペット飼育不可です。



〒164-0003 中野区東中野3-10-10 ループ山の手2F
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392

<https://kwnet.co.jp>
Consultant For Real Estate!!
Kawana Networks Co.,Ltd.



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	配分割合	元付	%	客付	100%

取引態様	専任媒介
図面管理番号	0616 17301