

# 賃貸 アパート

## プロヴァンスA棟

103号室

月額  
賃料

**59,000円**

共益費無

- ★3線交通アクセス良好、閑静な住宅街
- ★コンビニ・商店街・スーパー多数あり
- ★天井高2.8mのゆったり空間
- ★東面壁はお洒落なアクセントクロス採用
- フローリング ■ロフト1.67帖
- エアコン ■ミニキッチン (IHコンロ付)
- 靴箱 ■室内洗濯機置場
- 照明器具 ■物入れ
- フレッツ光マンションタイプ
- CATV (J.COM)

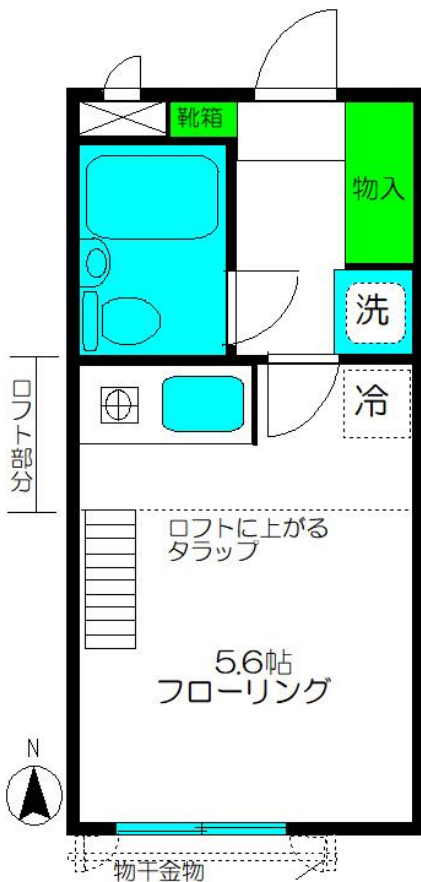
礼金0、ペット相談

南向き陽当たり良好

**1R**

床面積14.46㎡+ロフト2.7㎡

室内画像は <https://kwnet.jp/032103.htm>



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます



●東京メトロ東西線 (高田馬場駅乗車3分) ●JR中央・総武線 ●都営大江戸線  
**落合駅 東中野駅**  
徒歩3分 徒歩5分

敷金	月額賃料の1ヶ月分
礼金	無
火災保険料	17,000円 /2年
初回保証料	月額賃料の40~50%
鍵交換費	16,500円
更新料	月額新賃料の1ヶ月分

所在地	中野区東中野3丁目15-3
構造	木造スレート葺
所在階	1階/2階建て
築年月	1994年3月
間取	洋5.6 / ロフト1.67(帖)
設備	電気:東京電力 電灯:ガス:都市ガス 水道:公営/専用 排水:公共下水 フレッツ光/光配線方式 CATV:J.COM

現況/入居	空き/即時
条件	ペット相談/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間:2年
駐車場	無
バイク置場	無 バイク駐輪不可
駐輪場	無 敷地内駐輪可

※喫煙される場合敷金2ヶ月分です。初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

※ペット飼育の場合敷金2ヶ月分です。  
広告有効期限 2024年9月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号



〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

**株式会社カワナ・ネットワーク**  
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ 情報公開日:2024/09/13

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。