

賃貸 マンション

コンクリート打ち放し
螺旋階段のあるメゾネット

1LDK

床面積59.13㎡

●東京メトロ丸ノ内線

方南町

徒歩4分

賃料
月額

168,000円

共益費無



Laguz(ラグズ)

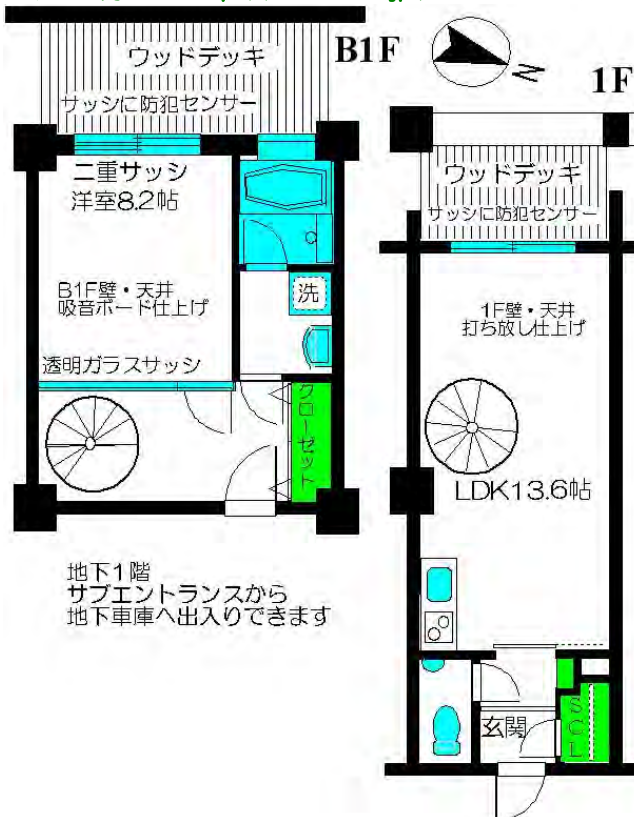
地下1階1階

108号室

- サブエントランスから出入りできる地下ガレージ
室内からフラットに広がるウッドデッキバルコニー
- エアコン2基 ■仏製ガス2口コンロ
 - 浴室換気乾燥機能 ■追焚機能 ■ウォシュレット
 - ラティツグ レール式スポット照明器具
 - カー-TVモニター付インター ■オートロック ■宅配ロッカー
 - フラット光対応室内LAN配線済
 - 24時間カメラ防犯防炎システム ■エレベーター2基
 - CATV ■BSデジタルCS110° 放送用アンテナ
- ※地下洋室は吸音対策をしておりますが、音楽スタジオではありません。利用時間制限等があります。
詳細は当社までお問合せ下さい。



室内画像は <http://kwnet.jp/202108.htm>



施工：清水建設(株)

敷金	月額賃料の1ヶ月分*	
礼金	月額賃料の1ヶ月分	
更新料	月額新賃料の1ヶ月分	
火災保険料	19,000円~/2年	
鍵交換費	21,600円(税込)	
駐車場	有 別契約 24,840円/月~(税込)	
所在地	東京都中野区南台5-27-25	
契約期間	2年	
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階	
建築年	2005年 1月	
間取内訳	洋 8.2帖	LDK 13.6帖
設備	電気 東京電力 電灯	ガス 都市ガス
	水道 公営/専用	排水 公共下水
	インターネット	フラット光/光配線方式利用可 CATV J:COM
現況	空室	
入居可能日	即入居可能	
備考	★喫煙される場合、2ヶ月分となります。 ・リモコンシャッター地下車庫 ・車庫別契約、敷金・手数料各1ヶ月分 ・原付2,500円/月、バイク5,000円/月 広告有効期限：2018年8月末日	

*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
*当該貸室はペット飼育不可です。



東京都知事(5)第73854号
〒164-0003 中野区東中野3-10-10 ループ山の手2F
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392

<https://kwnet.co.jp>
Consultant For Real Estate!!
Kawana Networks Co.,Ltd.



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	配分割合	元付	%	客付	100%

取引態様	専任媒介
図面管理番号	08 04 202108