

賃貸 マンション

新宿副都心高層ビル、スカイツリー眺望有
螺旋階段吹き抜けのあるメゾネット

賃料
月額

283,000円
共益費無



3LD・K
床面積93.91㎡

●東京メトロ丸ノ内線

方南町

徒歩4分

Laguz(ラグズ)

6階

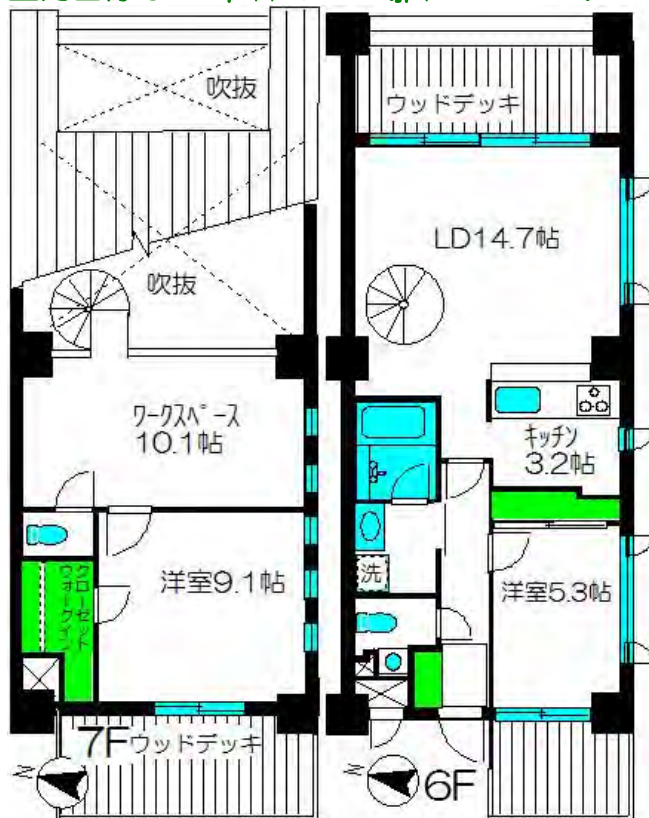
602号室

- ☆陽当り通風良好、3面採光角部屋
- ☆建物前に23時迄営業スーパーサミット有
- ☆ウッドデッキバルコニー（3箇所）
- ☆屋内平置き車庫空有（1台7可）:32,400円/月
- エアコン4基 ■カー-TVモニター付イタ-机 ■床暖房
- ガス3口コンベック付システムキッチン
- 浴室換気乾燥機能 ■追焚機能 ■ウォシュレット
- ライティングレール式スポット照明器具
- FLET'S光対応室内LAN配線済 ■宅配ロッカー
- 24時間カラ-イ防災システム ■オートロック
- Iハ-ター2基 ■屋根付駐輪場（200円/月）



左リビングダイニング、右ワークスペース

室内画像は <http://kwnet.jp/202602.htm>



施工：清水建設(株)

敷金	月額賃料の1ヶ月分★	
礼金	月額賃料の1ヶ月分	
更新料	月額新賃料の1ヶ月分	
火災保険料	20,000円~/2年	
鍵交換費	16,200円(税込)	
駐車場	有 別契約 24,840円/月~(税込)	
所在地	東京都中野区南台5-27-25	
契約期間	2年	
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階	
建築年	2005年 1月	
間取内訳	洋	9.1帖
	洋	5.3帖
設備	電気 東京電力 電灯	ガス 都市ガス
	水道 公営/専用	排水 公共下水
現況	インターネット	CATV J:COM
	プラグ/光配線方式利用可	
現況	空室	
入居可能日	即入居可能	
備考	★喫煙される場合、2ヶ月分となります。	
	<ul style="list-style-type: none"> ・リモコンシャッター付屋内車庫 ・車庫別契約、敷金・手数料各1ヶ月分 ・原付2,500円/月、バイク5,000円/月 広告有効期限：2018年8月末日	

*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
*当該貸室はペット飼育不可です。



東京都知事(5)第73854号
〒164-0003 中野区東中野3-10-10 ループ山の手2F
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392

<https://kwnet.co.jp>
Consultant For Real Estate!!
Kawana Networks Co.,Ltd.



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	配分割合	元付	%	客付	100%

取引態様	専任媒介
図面管理番号	08 04 202602