

賃貸 マンション

礼金0!!南向き陽当り良好
RC造オートロックマンション!!

賃料
月額

70,000円

定額給湯水道料 5,000円

ジョイフル落合



東南角部屋 1K

床面積17.30㎡

●東京メトロ東西線 ●都営大江戸線

落合

中井

徒歩3分

徒歩6分

2階

201号室

室内画像は <http://kwnet.jp/318201.htm>

■通勤通学に便利!4線利用可

- ・東京メトロ「落合駅」徒歩3分
- ・都営大江戸線「中井駅」徒歩6分
- ・JR総武中央線「東中野駅」徒歩9分
- ・西武新宿線「中井駅」徒歩9分

■内装・設備

- ・アクセントクロス採用
- ・IHコンロ付属キッチン・洗濯パン・下駄箱
- ・洋室LED照明器具・モニター付インターホン
- エアコン ■宅配ボックス ■オートロック
- 南向きバルコニー



敷金	月額賃料の1ヶ月分★	
礼金	無	
更新料	月額新賃料の1ヶ月分	
火災保険料	17,000円~/2年	
鍵交換費	16,200円(税込)	
駐車場	無	
所在地	東京都新宿区上落合3-22-22	
契約期間	2年	
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上3階	
建築年	1991年 3月	
間取内訳	洋 6.9帖	K 1帖
設備	電気 東京電力 電灯	ガス(給湯用定額※1)
	水道 公営/専用	排水 公共下水
	インターネット	フレッツ光/光配線方式利用可
現況	空室	
入居可能日	即入居可能	
備考	★喫煙される場合、2ヶ月分となります。 ※1:水道料・給湯の為にガス使用料は月額5,000円となります。 賃料自動引落手数料:月額210円要 広告有効期限:2019年1月末日	

*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
*当該貸室はペット飼育不可です。

東京都知事(5)第73854号
Consultant for Real Estate!!
KWN
Kawana Networks Co.,Ltd.

〒164-0003 中野区東中野3-10-10 ループ山の手2F
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392

<https://kwnet.co.jp>
Consultant For Real Estate!!
Kawana Networks Co.,Ltd.



手数料	負担割合	貸主	借主	割合
	元付		100%	
	配分割合		100%	

取引態様	代理
図面管理番号	0118318201