

賃貸 マンション

築浅（2015年1月竣工）・事務所相談
格子戸付玄関と土間仕上げの

賃料
月額

95,000円
共益費無

CALM ADO (カルム アド)



1DK

床面積22.18㎡

●東京メトロ東西線 ●都営大江戸線

早稲田

若松河田

徒歩5分

徒歩7分

1階

102号室

室内画像は <http://kwnet.jp/761102.htm>

- 外観・室内天井コンクリート打ち放し
- ガス2口システムキッチン■バストイレ別
- 浴室換気乾燥機能・追焚機能■エアコン
- 床：無垢フローリング材・土間仕上げ
- ウォシュレット■クローゼット■棚付きデスク
- TVカラーモニター付インターホン■宅配ボックス
- フレッツ光/光配線方式■室内LAN配線■CATV
- BSデジ 外CS110° アンテナ受信対応■防犯カメラ
- 1階玄関ドアはWロック仕様+専用玄関
テラスに鍵付格子戸でW防犯対策実施
(ディンプルキー採用)



敷金	月額賃料の1ヶ月分★	
礼金	無	
更新料	月額新賃料の1ヶ月分	
火災保険料	17,000円~/2年	
鍵交換費	21,600円(税込)	
駐車場	バイク駐輪代3,000円/月	
所在地	東京都新宿区若松町38-21	
契約期間	2年	
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上4階	
建築年	2015年 1月	
間取内訳	洋 2.6帖	DK 6.6帖
設備	電気 東京電力 電灯	ガス 都市ガス
	水道 公営/専用	排水 公共下水
	インターネット	CATV J:COM
現況	空室	
入居可能日	即入居可能	
備考	★喫煙される場合、2ヶ月分となります。 ※事業用利用の場合諸条件ご相談下さい ・屋根付駐輪場月額500円 広告有効期限：2018年10月末日	

*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
*当該貸室はペット飼育不可です。



〒164-0003 中野区東中野3-10-10 ループ山の手2F
株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392

<https://kwnet.co.jp>
Consultant For Real Estate!!
Kawana Networks Co.,Ltd.



手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%
	配分割合	元付	%	客付	100%

取引態様	専任媒介
図面管理番号	1020761102