

賃貸 マンション

Casa de Ventana カ-サ-デ-ベンタナ
302号室

月額賃料 **159,000円**
共益費無

- ★ 4線徒歩圏の良好交通アクセス
- ・ JR総武中央線・大江戸線「東中野駅」5分
- ・ 東西線「落合駅」徒歩2分
- ・ 西武新宿線「中井駅」徒歩11分
- ★ 静かな住宅街立地の低層RC造マンション
- ★ スーパー・商店街も近く買物便利
- ★ クロス全張替 ★ 床全張替
- ガス3口システムキッチン ■ エアコン3基
- 全居室LED照明器具 ■ 収納一間半
- TVモニター付きインターホン
- 洗面化粧台 ■ 室内洗濯機置場 ■ J:COM
- フレッツ光マンションタイプ光配線方式
- 屋外平置駐車場 ■ バイク相談 ■ 駐輪場



鉄筋コンクリート造・最上階
★★★ペット複数匹相談★★★

3DK

床面積59.73㎡

室内画像は <https://kwnet.jp/031302.htm>



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

● 東京メトロ東西線 ● JR中央・総武線

● 都営大江戸線

落合駅 東中野駅

徒歩2分 徒歩5分

契約諸費用	敷金	月額賃料の1ヶ月分
	礼金	月額賃料の1ヶ月分
	火災保険料	19,000円 /2年
	初回保証料	月額賃料の40~50%
	鍵交換費	16,500円
更新料	月額新賃料の1ヶ月分	

建物	所在地	中野区東中野3丁目15-7
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根
	所在階	3階/3階建て
	築年月	1980年10月
	間取	洋6 / 洋6 / 洋5 / DK8(帖)
設備	電気	東京電力 電灯
	ガス	都市ガス
設備	水道	公営/専用
	排水	公共下水
設備	ルック光/光配線方式	CATV:J.COM

その他	現況/入居	空き/即時
	条件	ペット相談/楽器不可/保証会社要
	契約期間	普通賃貸借契約 期間:2年
	駐車場	空き有り 月額30,800円(税込) ~ 屋外平置
	バイク置場	有 バイク駐輪相談 月額5,500円~
駐輪場	有 屋外 無料	

喫煙される場合は敷金は2ヶ月です。
初回以降の継続保証料は当社までお問合せ下さい。
賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

駐車場:敷金1ヶ月・手数料1ヶ月
※ペット飼育の場合敷金2ヶ月分です。

広告有効期限 2024年5月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!



〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社カワナ・ネットワーク
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ 情報公開日:2024/05/02

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。