

賃貸 Apartment

CEREZO(セレイソ)

101号室

月額
賃料

116,000円

共益費無

- ★JR山手線・東西線・副都心線・西武新宿線
4線利用可、良好な交通アクセス
- ☆遮音断熱効果に優れた天井構造・ペアガラス
- ☆家具・室内ドアノブ・洗面水栓等輸入部材で
演出統一された室内インテリア
- オートロック■TVモニター付インターホン
- 玄関ドアWロック■フローリング
- エアコン ■ガス2ロシステムキッチン
- バス・トイレ別
- クローゼット2箇所■棚■ウォシュレット
- 床下収納■シャッター■照明器具
- 自転車置場（無料）
- CATV■フレッツ光マンションタイプ契約可



欧米風デザインと設備を備えた2×4輸入住宅

礼金0、角部屋

1K

床面積30.05㎡



室内画像は <https://kwnet.jp/315101.htm>



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

新築時施工会社：株式会社東急ホームズ

●東京メトロ副都心線 ●東京メトロ東西線
JR山手線・西武新宿線「高田馬場駅」もご利用頂けます
西早稻田駅 高田馬場駅
徒歩3分 徒歩5分

敷金	※1	月額賃料の1ヶ月分
礼金		無
火災保険料	※2	20,500円 /2年
初回保証料	※2	月額賃料の40～50%
鍵交換費		27,500円
更新料		月額新賃料の1ヶ月分

所在地	新宿区高田馬場1丁目9-20
構造	木造（2×4工法）スレート葺
所在階	1階/3階建て
築年月	2009年3月
間取	洋9.8 / K2.5 (帖)
設備	電気：東京電力 電灯：ガス：都市ガス 水道：公営/専用 排水：公共下水 フレッツ光/光配線方式 CATV:J.COM 室内フレッツ用光コンセント設置済

現況/入居	空き/即時
条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
契約期間	普通賃貸借契約 期間：2年
駐車場	無
バイク置場	無 バイク駐輪不可
駐輪場	有 屋外平置 無料

喫煙される場合は敷金2ヶ月です。2026年9月変更
※2:初回以降継続保証料は別途お問合せ下さい。
JR山手線・西武新宿線「高田馬場駅」徒歩8分

賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

広告有効期限 2026年9月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事（7）第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）第000150号

Consultant for Real Estate!!

KWN
Kawana Networks Co.,Ltd.

〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

株式会社力ワナ・ネットワーク

TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ

情報公開日：2026/09/03

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。