

# 賃貸 マンション

## メゾン・ド・武蔵野 307号室

月額賃料 **76,000円**  
共益費 2,000円

- 新宿まで22分、通勤・通学に便利
- 中央線・総武中央線・東西線利用可
- オートロック
- カラーモニター付インターホン
- 二重サッシ
- バストイレ別室 ■エアコン
- IHコンロ ■温水洗浄機能付便座
- 照明器具 ■奥行きのあるクローゼット
- 折れ戸で隠せる洗濯機置き場
- 玄関収納2か所(靴箱・傘も入ります)
- 長押フック ■宅配ボックス
- Wi-Fi40MB無料 (J:COMイマビル-ムジツパ 外)
- フレッツ光マンションタイプ (光配線方式契約可)



オートロックRC造4階建

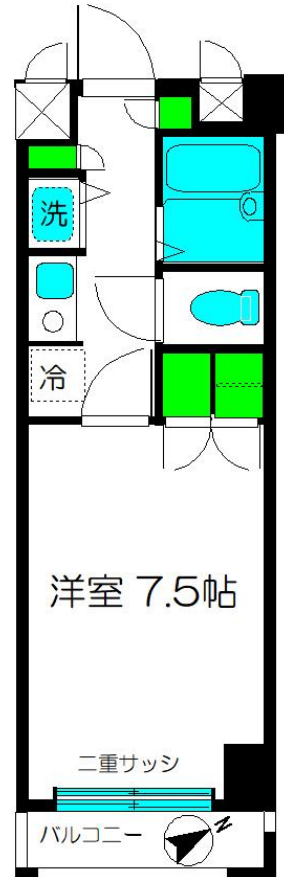
バス・トイレ別室

**1K**

床面積22.40㎡



室内画像は <https://kwnet.jp/811307.htm>



図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

● JR中央本線  
● 東京メトロ東西線 直通乗り入れ始発駅です  
**三鷹駅**  
徒歩1分

契約諸費用	敷金	月額賃料の1ヶ月分
	礼金	月額賃料の1ヶ月分
	火災保険料	17,000円 /2年
	初回保証料	月額賃料の40%
	鍵交換費	19,800円
	更新料	月額新賃料の1ヶ月分

建物	所在地	武蔵野市中町1丁目15-8
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根
	所在階	3階/4階建て(地下1階)
	築年月	1998年3月
	間取	洋7.5 / K1.5(帖)
	設備	電気:東京電力 電灯:ガス:都市ガス 水道:公営/専用 排水:公共下水 フレッツ光/光配線方式 CATV:JCOM In My Room加入済無料 室内フレッツ用光コンセント設置済

その他	現況/入居	空室/ 2025年4月中旬
	条件	ペット不可/楽器不可/保証会社要
	契約期間	普通賃貸借契約 期間:2年
	駐車場	無
	バイク置場	無 駐輪不可
	駐輪場	有 空状況要問合わせ 月額300円/台

喫煙される場合は敷金2ヶ月分です。  
初回以降の継続保証料は1年毎に10,000円です。  
賃料等は、口座引落(手数料借主負担)となります。

広告有効期限 2025年4月末日

宅地建物取引業免許番号 東京都知事(7)第73854号 賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣(02)第000150号

Consultant for Real Estate!!



〒164-0003 東京都中野区東中野3丁目10番10号ループ山の手2F

**株式会社カワナ・ネットワーク**  
TEL03-3362-5391 FAX03-3362-5392



当社取引態様

代理

客付会社様へ 情報公開日:2025/03/31

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※広告料についてはご相談下さい。